

04009730909050008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 973

9 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 28.9.1987 π.δ/τος «Χαρακτηρισμός τμήματος του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) ως παραδοσιακού, αναθεώρηση των όρων και περιορισμών δόμησης και καθορισμός ειδικών χρήσεων γης του παραδοσιακού τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς» (Δ΄ 1035).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α1124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Την υπ' αριθμ. 260/2001 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Κηφισιάς.

6. Την υπ' αριθμ. 158/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

8. Την υπ' αριθμ. 152/2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Μετά την παράγραφο 9 του άρθρου 2 του από 28.9.1987 π.δ/τος (Δ΄ 1035) προστίθεται παράγραφος 9α ως εξής:

«9α. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή και η επέκταση των υπογείων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων εκτός του περιγράμματος κάλυψης των κτιρίων.

Της απαγόρευσης αυτής εξαιρούνται :

Ι. Τα οικόπεδα που αναφέρονται στις παρ. Α.2.2., Α.2.4 και Α.2.5 του άρθρου 3 του από 28.9.1987 π.δ/τος (Δ΄ 1035), όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα από 6.9.1990 (Δ΄ 517) και 23.7.1994 (Δ΄ 837) π.δ/τα.

ΙΙ. Τα οικόπεδα που αναφέρονται στην παρ. 4 της υπ' αριθμ. 2476/5701/11.10.1999 (Δ΄800) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

ΙΙΙ. Το οικόπεδο του Ιδρύματος Χατζηκώστα, όπως αυτό περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 84169/5981/31.8.1993 (Δ΄ 1108) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

β. Επιβάλλεται η αποτύπωση στο τοπογραφικό διάγραμμα, που υποβάλλεται στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία για - την έκδοση οικοδομικής άδειας, της κατάστασης (συμπεριλαμβανομένης και της βλάστησης) του κοινόχρηστου χώρου που υπάρχει στο πρόσωπο του κάθε οικοπέδου. Στην περίπτωση που οι προβλεπόμενες από την αρχιτεκτονική μελέτη είσοδοι πεζών και οχημάτων στο οικόπεδο επιφέρουν την καταστροφή σημαντικής βλάστησης, η οποία κατά την κρίση της πολεοδομικής υπηρεσίας πρέπει να διατηρηθεί, επιβάλλεται ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) η τοποθέτηση των εισόδων αυτών σε άλλη θέση του οικοπέδου κατά τρόπο που να αποτρέπεται η καταστροφή της βλάστησης αλλά και να μην παρεμποδίζεται η δυνατότητα δόμησης των οικοπέδων, εφόσον πάντως οι λοιποί όροι δόμησης το επιτρέπουν.

Της παραπάνω υποχρέωσης εξαιρούνται τα τοπογραφικά διαγράμματα που αφορούν την έκδοση οικοδομικής άδειας για τα κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 23.8.1977 και τα οποία έχουν ελάχιστο πρόσωπο από έξι (6,00) μέχρι δεκαπέντε (15,00) μέτρα.»

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Ιωάννινα, 16 Αυγούστου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 35861 (2)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 27654/29.6.2005 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 708).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α περιπτ. αα του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τη παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 197)».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α΄ 98)».

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Την υπ' αριθμ. 68214/3397/30.10.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) του δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης) (Δ΄ 1274), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 9787/1831/15.3.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 194).

6. Την υπ' αριθμ. 187/2005 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Μενεμένης.

7. Το υπ' αριθμ. 151/26.8.2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 27654/29.6.2005 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 708) με την προσθήκη μετά την παράγραφο 2 νέας παραγράφου 2α ως εξής:

2α. Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών βάσει νομίμως εκδοθεισών οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 104 εφόσον:

- Ο χορηγηθείς συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει τα δύο και ένα δέκατο (2,1).
- Η αιτούμενη χρήση είναι επιτρεπόμενη από τις διατάξεις του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ).

Επίσης εξαιρείται η τυχόν απαιτούμενη αναθεώρηση νομίμως υφιστάμενης οικοδομικής άδειας προκειμένου να τηρηθούν οι παραπάνω προϋποθέσεις».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ.ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 3139 (3)

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του ρέματος στο Κανάλι της Πρέβεζας, όμορα στην ιδιοκτησία της Sybille Haase στο Δήμο Ζαλόγγου του Ν. Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη της διατάξεις:

1. Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α΄/1955), της τροποποιήθηκε με τον ν. 3620/1956

«περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 279/Α΄/1956΄) και το ν.δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως και λοιπά» (ΦΕΚ 103/Α΄/1970).

2. Του β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων υπέρ των διατηρούμενων υπέρ του υπουργού και των Περιφερειακών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπ.Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λπ.» (ΦΕΚ 235/Α΄/1970), της τροποποιήθηκε με τα β.δ. 677/1971 και 198/1972 (ΦΕΚ 223/Α΄/1971 και 41/Α΄/1972 αντίστοιχα) και το π.δ. 39/1983 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων κ.λπ.» (ΦΕΚ 23/Α΄/1983).

3. Του ν. 1622/1986 «περί τοπικής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 92/Α΄/1986) και του π.δ. 51/1987 «καθορισμός των περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό κ.λπ.» (ΦΕΚ26/Α΄/1987).

4. Του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α΄/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμισης θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και της διατάξεις».

5. Του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α΄/2002 εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με της οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/1961 Ε.Ε., «διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και της διατάξεις»

Παίρνοντας δε υπόψη και:

1. Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α΄) Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και της διατάξεις».

2. Το απόσπασμα από το πρακτικό 23/2004 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαλόγγου, στο Νομό Πρέβεζας, με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της οριοθέτησης τμήματος του ρέματος στην έδρα του Δήμου στο Κανάλι όμορα με την ιδιοκτησία της Sybille Haase.

3. Το υπ' αριθμ. ΤΥ 3202/6.6.2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας, με το οποίο εστάλησαν τα Τοπογραφικά Διαγράμματα, η Τεχνική Έκθεση με τα υδρολογικά και υδραυλικά στοιχεία του ρέματος και η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που συντάχθηκαν από τον μελετητή Παπάζογλου Σταύρο. Η μελέτη και τα σχέδια ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας.

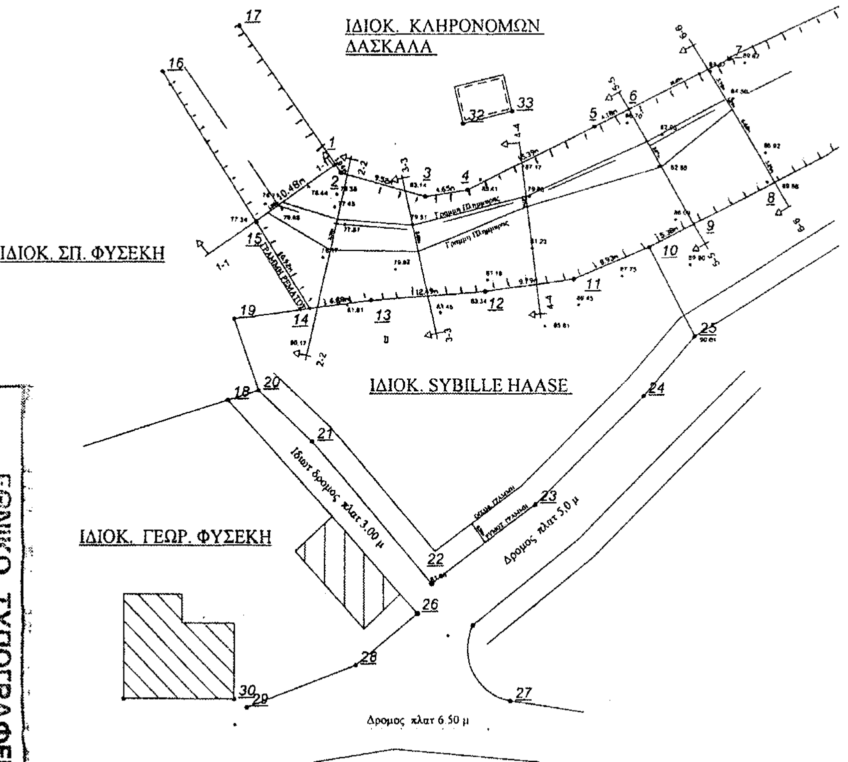
4. Το υπ' αριθμ. 3080/4.7.2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Ηπείρου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του ρέματος στο Κανάλι της Πρέβεζας, όμορα στην ιδιοκτησία της Sybille Haase, στο Δήμο Ζαλόγγου του Ν. Πρέβεζας, όπως φαίνεται στο συνημμένο οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα και περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση που τον συνοδεύει, όπως συντάχθηκαν από τον μελετητή Σταύρο Παπάζογλου, μαζί με τα λοιπά απαιτούμενα στοιχεία, ήτοι υδρολογικά, υδραυλικά και περιβαλλοντικά, που ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 31 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
1	214,675.84	4,329,496.98	79.38
2	214,684.50	4,329,502.90	79.38
3	214,685.10	4,329,502.05	83.14
4	214,694.31	4,329,499.58	85.41
5	214,698.90	4,329,500.30	88.70
6	214,712.80	4,329,506.90	88.70
9	214,716.55	4,329,508.75	88.03
10	214,723.61	4,329,496.79	88.03
11	214,718.60	4,329,494.40	86.45
12	214,710.55	4,329,491.00	83.34
13	214,700.85	4,329,489.65	81.61
14	214,688.40	4,329,488.70	80.17
15	214,681.78	4,329,487.81	77.34
1	214,675.84	4,329,496.98	79.38

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η πρόταση της μελετης είναι η οριοθέτηση να γινει στο οριο της ιδιοκτησίας του SYBILLE HAASE που ταυτιζεται μετις οχθες του ρεματος . Μεσα στην ζωνη αυτή περιλαμβανονται όλα τα φυσικα χαρακτηριστικά του ρέματος που αναφέρονται στην μελετη ητοι:

α) Γραμμες πλημυρρας

β) Οχθες

Η υπάρχουσα διατομή του ρεματος μπορεί να παροχετεύσει όχι μόνο πλημυρρικη παροχη 50ετιας αλλα και πολλαπλασια αυτής χωρις να υπάρχει κίνδυνος υπερχείλισης και κατακλισης των ιδιοκτησιων που περιβάλλουν το ρεμα.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ SYBILLE HAASE ΣΤΟ ΔΔ ΚΑΝΑΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΠΑΖΩΤΑΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	4

	ΕΛΕΓΧΟΣ	
	ΘΕΩΡΗΣΗ	
	ΕΓΚΡΙΣΗ	

ΠΡΕΒΕΖΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78

Αριθ. 2755 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 970 τ.μ. στη θέση «Βρύση - Χότζα» Περιφέρειας του Δ.Δ. Ηγουμενίτσας του Δήμου Ηγουμενίτσας του Νομού Θεσπρωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

β. Του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ. Του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997) «Διοίκηση οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

δ. Την υπ' αριθμ. 13519/7.7.2004 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων κ.λπ. με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρεια Ηπείρου στον Γενικό Δ/ντή κ.λπ.

ε. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

εα) Του άρθρου 41 παρ. 1 και

εβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

2. Τις εξής διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/6.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 2652/17.8.2005 πρόταση της αρμόδιας Δ/νσης Δασών Θεσπρωτίας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο Δημόσιο Δάσος, τμήμα του διαθέσιμου τεμαχίου με αριθμ. 69β διανομής του έτους 1959-1969 αγροκτήματος Ηγουμενίτσας, όπως μεταβλήθηκε με την υπ' αριθμ. 3855/2.6.1975 απόφαση Νομάρχη Θεσπρωτίας, εμβαδού 970 τ.μ. (ενιακοσίων εβδομήντα τετραγωνικών μέτρων). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Βρύση Χότζα» του Δ.Δ. Ηγουμενίτσας του Δήμου Ηγουμενίτσας του Ν. Θεσπρωτίας, απεικονίζεται υπό στοιχεία (1.2.3.4.5.6.7.8.9.1) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με τεμάχιο 69β

Νότια: Με τεμάχιο 69β

Ανατολικά: Με τεμάχιο 69β

Δυτικά: Με τεμάχιο 69α και τεμάχιο 69β

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι: η διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας κατά το χρονικό διάστημα μετά το 1994 από παράνομη υλοτομία βλάστησης, αποτελούμενης από τραχεία πεύκη (η υπόψη έκταση πριν την καταστροφή της αποτελούσε δάσος πεύκης).

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμία Δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

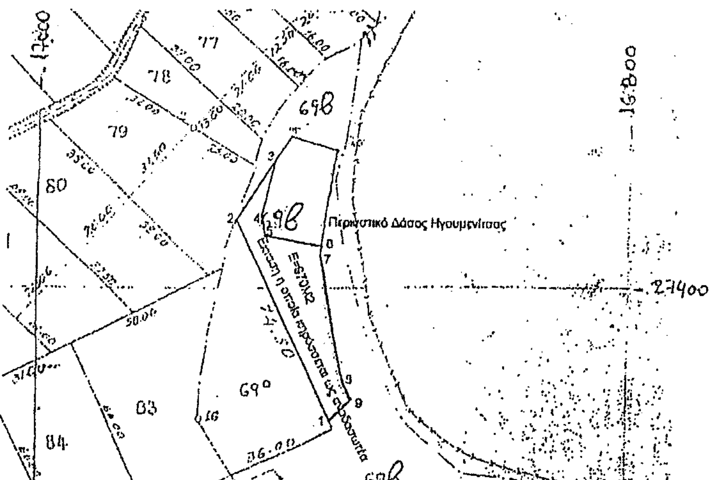
Ιωάννινα, 26 Αυγούστου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Δασών κ.α.α.
Δ. ΚΙΤΣΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

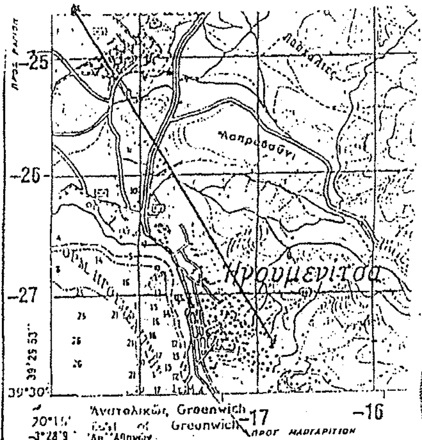
Ανήκει στην με αριθ. 27551 26-8-2005 απόφαση του Προϊστάμενου Δ/νσης Δασών Περιφ. Ηπείρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αναδασωτέας εκτάσεως υπό στοιχεία 1.2.3.4.5.6.7.8.9.1 εμβαδού 970 τ.μ.
στην θέση "Βρύση Χότζα" περιοχής Δ.Δ. Ηγουμενίτσας Δήμου Ηγουμενίτσας Ν. Θεσπρωτίας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΙΛΙΑΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000
Έκταση που κηρύσσεται ως αναδασωτέα





ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αναστασιάδης Θεοφάνης
Π.Δ.Ε. Διοικ. με βαθ. Γ'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ιωάννινα 26 / 08 /2005 Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών Περιφ. Ηπείρου	Ηγουμενίτσα 17 / 08 /05 Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών Θεσ/τίας	Ο Συντάκτης
Δ.Κίτσος Δασολόγος με Α΄Βαθμό	Αθανάσιος Γκαντζιός Δασολόγος με Α΄Βαθμό	Σπυρίδων Μπέης Δασολόγος με Γ΄Βαθμό

Αριθ. 3391 (5)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,621 στρ. στη θέση «Βρυσίτσα» περιφέρειας Δ.Δ. Μακρυχωρίου, Δήμου Κονιστρών, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 2055/4.8.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 9.4.2005 Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από οκτώ (8) πεύκα και υπόροφο από βλάστηση αειφύλλων - πλατύφυλλων (ρείκια, κουτσουπιές, κουμαριές) σε ποσοστό συγκόμωσης 70% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 2508/22.8.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 2,621 στρ. στη θέση «Βρυσίτσα» περιφέρειας Δ.Δ. Μακρυχωρίου, Δήμου Κονίστρων, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ε1 (1,2,3,4,5,1) και Ε2 (6,7,8,9,10,11,6) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ε1 (1,708 στρ.)

Ανατολικά: Με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με επαρχιακό και αγροτικό δρόμο.

Ε2 (0,913 στρ.)

Ανατολικά: Με εκτάσεις μη δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με εκτάσεις μη δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με επαρχιακό δρόμο.

Νότια: Με εκτάσεις μη δασικού χαρακτήρα .

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού .

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 30 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.500

ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: «ΒΡΥΣΙΤΣΑ»
ΔΗΜ. ΔΙΑΜ. : ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΝΙΣΤΡΩΝ

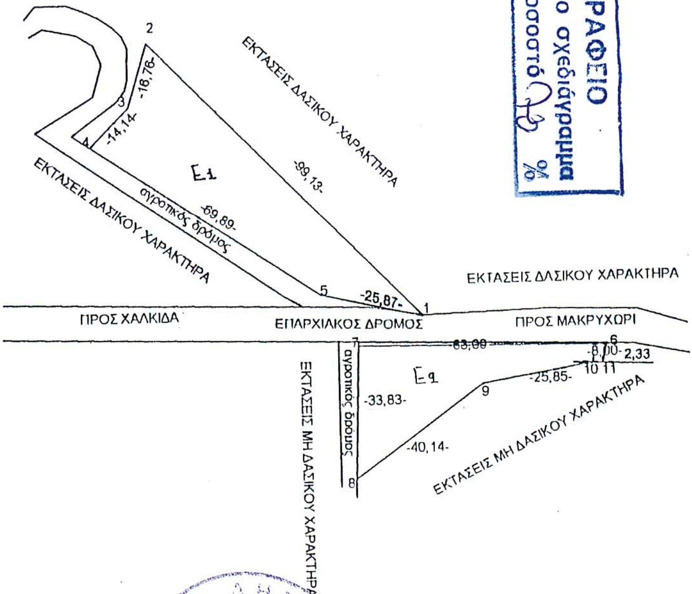
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ: 2,621 ΣΤΡ.(E_1=1,708στρ.+E_2=0,913στρ.)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

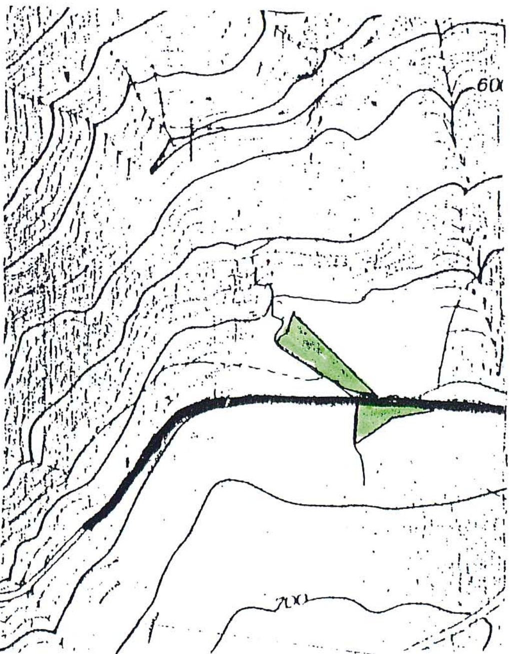
Α/Α	Χ	Ψ
1	495496,00	4265676,00
2	495427,00	4265747,00
3	495422,00	4265731,00
4	495412,00	4265721,00
5	495470,00	4265682,00
6	495542,34	4265657,35
7	495479,35	4265668,72
8	495478,17	4265634,91
9	495510,84	4265658,23
10	495538,84	4265662,89
11	495541,17	4265662,80



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
Νο 5497-5
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


Θέση έκτασης που κηρύσσεται Αναδασωτέα



Ανήκει στην αριθ. 385/2005 Απόφασή μας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΜΙΑ 30-8-2005
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε.
Κων/νος Έξαρχος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΥΜΗ 04-08-2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ&α.α
Κων/νος Μεγαρίτης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΚΥΜΗ 15-06-2005
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
Παρασκευή Σπυρούλη
Δασολόγος